

2	4	6	7	0	2	5	0	6	4	2	0	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	1	0	-	0	0	0	5	0	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

**SZINORG Universal Vagyonkezelő Zrt**

a vállalkozás megnevezése

4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2017. december 31.

## KONSZOLIDÁLT ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: Debrecen, 2018. május 25.

**Szinorg Universal Vagyonkezelő**  
**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.  
Adószám: 24070250-2-09  
Cgysz.: 09-10-000503 (1.)  
**Szlsz.: 10918001-00000046-81740008**

*oh*  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 4 6 7 0 2 5 0 6 4 2 0 1 1 4 0 9

Statisztikai számjel

0 9 - 1 0 - 0 0 0 5 0 3

Céggjegyzék szám

SZINORG Universal Vagyonkezelő Zrt  
4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.  
2017. december 31.

KONSZOLIDÁLT ÉVES BESZÁMOLÓ  
KONSZOLIDÁLT MÉRLEG


## KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év 2016.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2017.12.31.
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)</b>	<b>2 769 194</b>		<b>3 553 142</b>
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	5 033		13 557
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	480		230
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	3. Vagyoni értékű jogok	3 591		12 593
6.	4. Szellemi termékek	962		734
7.	5. Üzleti vagy cégérték			
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9.	7. Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	2 407 521		2 331 486
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 163 539		2 043 990
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	152 620		171 320
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	78 051		96 934
14.	4. Terményállatok			
15.	5. Beruházások, felújítások	13 311		19 242
16.	6. Beruházásokra adott előlegek			
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-29. sorok)	356 640		1 208 099
19.	1. Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban	513		513
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	261 663		586 795
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			400 000
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			118 032
23.	5. Egyéb tartós részesedés	200		200
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	91 064		100 959
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29.	11. Tőkekonzolidációs különbözet (30.-31. sorok)	3 200		1 600
30.	Lányvállalatokból	3 200		1 600
31.	Társult vállalkozásokból			
32.	<b>B. Forgóeszközök (33.+40.+50.+57. sor)</b>	<b>10 596 888</b>		<b>11 697 534</b>
33.	I. KÉSZLETEK (34.-39. sorok)	2 403 920		2 810 695
34.	1. Anyagok	183 286		251 589
35.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	2 140 320		1 63 537
36.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
37.	4. Késztermékek	32 603		1 834 497
38.	5. Árúk	3 983		561 072
39.	6. Készletekre adott előlegek	43 728		
40.	II. KÖVETELÉSEK (41.-49. sorok)	3 218 958		4 764 763
41.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 111 076		2 638 073
42.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	1 013 094		525 007
43.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			15 226
44.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
45.	5. Váltókövetelések			
46.	6. Egyéb követelések	1 069 302		1 585 057
47.	7. Követelések értékelési különbözete			
48.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
49.	9. Konzolidációból adódó (számított) társasági adókövetelés	25 486		1 400
50.	III. ÉRTÉKPAPIROK (51.-56. sorok)	154 651		73 659
51.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
52.	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
53.	3. Egyéb részesedés			
54.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	80 784		
55.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	73 867		73 659
56.	6. Értékpapírok értékelési különbözete			
57.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (58.-59. sorok)	4 819 359		4 048 417
58.	1. Pénztár, csekkek	6 560		5 547
59.	2. Bankbetétek	4 812 799		4 042 870
60.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (61.-63. sor)</b>	<b>27 978</b>		<b>45 338</b>
61.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	6 660		7 128
62.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	21 318		38 210
63.	3. Hatalmazott ráfordítások	0		
64.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+32.+60. sor)</b>	<b>13 394 060</b>		<b>15 296 014</b>

Keltetés: Debrecen, 2018. május 25.

Szinorg Universal Vagyonkezelő  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.  
Adószám: 24670250-2-09  
Cgysz.: 09-10-000503 (1.)  
Szlsz.: 10918001-00000046-81740008

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 4 6 7 0 2 5 0 6 4 2 0 1 1 4 0 9

Statisztikai számjel

0 9 - 1 0 - 0 0 0 5 0 3

Céggjegyzék szám

**SZINORG Universal Vagyonkezelő Zrt**  
**4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.**  
**2017. december 31.**  
**KONSZOLIDÁLT ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**KONSZOLIDÁLT MÉRLEG**


## KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év 2016.12.31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2017.12.31.
65.	<b>D. Saját tőke (66.+68.+69.+70.+71.+72.+73.+74.+75.+78. sor)</b>	<b>7 643 592</b>		<b>9 136 389</b>
66.	I. JEGYZETT TŐKE	495 000		454 608
67.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névcrteken	40 392		
68.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
69.	III. TŐKEFARTALEK			
70.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	4 500 147		3 225 519
71.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	457 186		7
72.	VI. ÉRTÉKJELÉSI TARTALÉK			
73.	VII. KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY	1 652 511		3 154 638
74.	VIII. LEÁNYVÁLLALAT SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSA (±)	696 910		2 228 913
75.	IX. KONSZOLIDÁCIÓ MIATTI VÁLTOZÁSOK (76.-77.sorok) (±)	<b>-250 442</b>		<b>16 275</b>
76.	Adósságkonszolidálás különbözetéből			
77.	Közbenso eredmény különbözetéből	-250 442		16 275
78.	X. KÜLSŐ TAGOK (MÁS TULAJDONOSOK) RÉSZESEDÉSE	92 280		56 429
79.	<b>E. Céltartalékok (80.-82. sorok)</b>	<b>79 565</b>		<b>145 662</b>
80.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	79 565		145 662
81.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
82.	3. Egyéb céltartalék			
83.	<b>F. Kötelezettségek (84.+90.+100. sor)</b>	<b>5 392 136</b>		<b>5 759 045</b>
84.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (85.-89. sorok)	1 255 868		1 277 436
85.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
86.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
87.	3. Hátrasorolt köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
88.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
89.	5. Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	1 255 868		1 277 436
90.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (91.-99. sorok)	870 751		710 513
91.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	138 397		
92.	2. Átváltoztatható kötvények			
93.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
94.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
95.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	117 000		39 000
96.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	41 688		38 011
97.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
98.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
99.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	573 666		633 502
100.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (101.-113. sorok)	3 265 517		3 771 096
101.	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
102.	- ebből: az átváltoztatható kötvények			
103.	2. Rövid lejáratú hitelek	78 001		78 004
104.	3. Vevőktől kapott előlegek	425 114		529 575
105.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 414 595		1 993 184
106.	5. Váltótartozások			
107.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	888 374		512 383
108.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
109.	8. Rövid lej. köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
110.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	459 433		657 950
111.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
112.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
113.	12. Konzolidációból adódó (számított) társasági adókötelezettség			
114.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (115.+116.+117. sor)</b>	<b>278 767</b>		<b>254 918</b>
115.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	159 443		130 133
116.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	40 396		61 266
117.	3. Halasztott bevételek	78 928		63 519
118.	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (65.-79.+83.+114. sor)</b>	<b>13 394 060</b>		<b>15 296 014</b>

**Szinorg Universal Vagyonkezelő**  
**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
**4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.**  
**Adószám: 24670250-2-09**  
**Cégsz.: 09-10-000503 (1.)**  
**Szlsz.: 10918001-00000046-81740008**

Keltetés: Debrecen, 2018. május 25.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 4 6 7 0 2 5 0 6 4 2 0 1 1 4 0 9

Statistikai számjeld

0 9 - 1 0 - 0 0 0 5 0 3

Céggjegyek száma

**SZINORG Universal Vagyonkezelő Zrt**  
**4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.**  
**2017. december 31.**  
**KONSZOLIDÁLT ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS**

"A" KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	5 333 606		15 814 343
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>5 333 606</b>		<b>15 814 343</b>
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	2 029 779		427 602
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	8 408		1 384 248
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04.)</b>	<b>2 038 187</b>		<b>1 811 850</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>3 734 690</b>		<b>322 384</b>
	Ebből: visszaírt értékvesztés	237 147		12 323
<b>III./a.</b>	<b>Adóssághkonszolidálás miatt keletkező -eredményt növelő- konsz. kül.</b>			
05.	Anyagköltség	1 259 784		2 996 493
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 841 597		11 001 714
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	86 684		99 406
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	117 509		827 141
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	52 763		39 503
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>	<b>6 358 337</b>		<b>14 964 257</b>
10.	Bérrköltség	604 168		729 561
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	130 353		165 776
12.	Bérfelrakások	171 391		187 007
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>	<b>905 912</b>		<b>1 082 344</b>
<b>VI.</b>	<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>251 508</b>		<b>245 720</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>1 762 308</b>		<b>277 210</b>
	Ebből: értékvesztés	23 077		2 036
<b>VII./a.</b>	<b>Adóssághkonszolidálás miatt keletkező -eredményt csökkentő- konsz. kül.</b>			
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI ( ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	<b>1 828 418</b>		<b>1 379 046</b>
13.	Kapott osztalék			1 592 500
13/a.	Kapott osztalék kapcsoló vállalkozástól			1 592 500
13/b.	Kapott osztalékok társult vállalkozástól			
13/c.	Kapott osztalékok egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			157 031
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott			157 031
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	3 663		3 749
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	3 663		3 749
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	73 929		76 734
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	5 705		4 214
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	57 267		57 237
	Ebből: értékelési különbözet			
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13./a.+13./b.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>134 859</b>		<b>1 887 251</b>
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	26 472		4 695
	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott			6
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	194 430		21 292
	Ebből: értékelési különbözet			
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)</b>	<b>220 902</b>		<b>25 987</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>-86 043</b>		<b>1 861 264</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>1 742 375</b>		<b>3 240 310</b>
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>108 571</b>		<b>80 016</b>
<b>X/A.</b>	<b>Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (±)</b>	<b>22 978</b>		<b>1 400</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X./A.)</b>	<b>1 656 782</b>		<b>3 161 694</b>
<b>E.</b>	<b>Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése</b>	<b>4 271</b>		<b>7 056</b>
<b>F.</b>	<b>KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY (±D.-E.)</b>	<b>1 652 511</b>		<b>3 154 638</b>

Keltetés: Debrecen, 2018. május 25.

**Szinorg Universal Vagyonkezelő**  
**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
**4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.**  
**Adószám: 24670250-2-09**  
**Cgysz.: 09-10-000503 (1)**  
**Szlsz.: 10918001-00000046-81740008**

*dh*  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 4 6 7 0 2 5 0 6 4 2 0 1 1 4 0 9

Statistika számjel

0 9 - 1 0 - 0 0 0 5 0 3

Céggjegyzék szám

**SZINORG Universal Vagyonkezelő Zrt**  
**4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.**  
**2017. december 31.**  
**KONSZOLIDÁLT ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS**

"A" KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS  
 (forgalmi költség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	5 333 606		15 814 343
02.	Export értékesítés nettó árbevétele			
<b>1.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>	<b>5 333 606</b>		<b>15 814 343</b>
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen onkoltsége	4 181 442		12 292 558
04.	Eldott árak beszerzési értéke	117 509		827 141
05.	Eldott (közvetített) szolgáltatások értéke	52 763		39 503
<b>II.</b>	<b>Az értékesítés közvetlen költségei (03.+04.+05.)</b>	<b>4 351 714</b>		<b>13 159 202</b>
<b>III.</b>	<b>Értékesítés bruttó eredménye (I-II.)</b>	<b>981 892</b>		<b>2 655 141</b>
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek			
07.	Igazgatási költségek	1 090 869		1 268 086
08.	Egyéb általános költségek	34 987		53 183
<b>IV.</b>	<b>Az értékesítés közvetett költségei (06.+07.+08.)</b>	<b>1 125 856</b>		<b>1 321 269</b>
<b>V.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>3 734 690</b>		<b>322 384</b>
	Ebből: visszatér értékesztés	237 147		12 323
<b>V./a.</b>	<b>Adósságkonszolidálás miatt keletkező -eredményt növelő- konsz. kül.</b>			
<b>VI.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>1 762 308</b>		<b>277 210</b>
	Ebből: értékesztés	23 077		2 036
<b>VI./a.</b>	<b>Adósságkonszolidálás miatt keletkező -eredményt csökkentő- konsz. kül.</b>			
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI ( ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III.-IV.+V.-VI.)</b>	<b>1 828 418</b>		<b>1 379 046</b>
13.	Kapott osztalék			1 592 500
13/a.	Kapott osztalék kapcsoló vállalkozástól			1 592 500
13/b.	Kapott osztalékok társult vállalkozástól			0
13/c.	Kapott osztalékok egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			0
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			157 031
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott			157 031
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	3 663		3 749
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	3 663		3 749
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	73 929		76 734
	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	5 705		4 214
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	57 267		57 237
	Ebből: értékelési különbözet			
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13/a.+13/b.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>134 859</b>		<b>1 887 251</b>
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	26 472		4 695
	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott			6
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékesítése			
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	194 430		21 292
	Ebből: értékelési különbözet			
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)</b>	<b>220 902</b>		<b>25 987</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>-86 043</b>		<b>1 861 264</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>1 742 375</b>		<b>3 240 310</b>
<b>X.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>108 571</b>		<b>80 016</b>
<b>X/A</b>	<b>Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+/-)</b>	<b>22 978</b>		<b>1 400</b>
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X-X/A.)</b>	<b>1 656 782</b>		<b>3 161 694</b>
<b>E.</b>	<b>Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése</b>	<b>4 271</b>		<b>7 056</b>
<b>F.</b>	<b>KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY (±D.-E.)</b>	<b>1 652 511</b>		<b>3 154 638</b>

Keltetés: Debrecen, 2018. május 25.

**Szinorg Universal Vagyonkezelő**  
**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
 4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.  
 Adószám: 24370250-2-09  
 Cgysz.: 09-10-000503 (1.)  
 Szlsz.: 10918001-00000046-81740008

  
 a vállalkozás vezetője  
 (képviselője)